



MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr.25136 / 19.07.2017

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.168/2011 "Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului", aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula observații asupra propunerilor din documentația de urbanism **Planul Urbanistic Zonal- Modificare parțială UTR V7 în zonă de locuințe individuale**, generat de imobilul situat în Baia Mare, strada Soarelui, nr.11 B. Publicăm azi 27.07.2017 pe site-ul Primăriei www.baiamare.ro, în presa locală și afișăm la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, datele de identificare a obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE Data anunțului: 27.07.2017	PROPUNERE
<p>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE</p> <p>Planul Urbanistic Zonal-Modificare parțială UTR V7 în zonă de locuințe individuale.</p> <p>Inițiator: DRĂGAN DORU MIRCEA</p> <p>Proiect: 17 din 2016 Elaborator: SC proiect M.G.H.-urb. Stoia Horea</p>	<p>Planul Urbanistic Zonal- Modificare parțială UTR V7 în zonă de locuințe individuale, generat de imobilul situat în Baia Mare, strada Soarelui, nr.11 B, conform proiect nr. 17 din 2016. Teritoriul studiat cuprinde: parcela proprietate privată Drăgan Doru Mircea și Drăgan Narcisa Otilia identificată cu nr. cadastral 119018, parcela adiacentă situată la limita de est proprietatea privată Stan Dorina Angela și Hoban Adinela identificată cu nr. cadastral 119244 și parcela adiacentă situată la limita de vest proprietatea privată Felecan Oliviu identificată cu nr. topo 4304/8/3/2/4/2/3, la sud este delimitată de strada Soarelui, în suprafață totală de 2727 mp.</p> <p>Funcțiuni propuse: UTR: zonă de locuințe individuale</p> <ul style="list-style-type: none">• POT maxim = 35%• CUT maxim = 0,8• RH maxim =D+P+1
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA: consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 27.07.2017 – 15.08.2017, asupra documentelor disponibile la sediul PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BAIA MARE, str. Gheorghe Șincai, nr.37, jud.Maramureș, camera 26, în zilele de luni între orele 12-14, miercuri între orele 9-12, joi între orele 13-15.</p> <p>Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Șef Serviciu Dezvoltare Urbană din cadrul Direcției Urbanism, Baia Mare, str.Gheorghe Șincai, nr.37, telefon 0262 211001/182.</p>	

Primar

Cherecheș Cătălin

Arhitect Șef

Morth Izabella